SHIGA GAS

外壁・屋根リフォーム

早期発見・対策、定期的なメンテナンスが
住まいを長持ちさせ、余分な出費を抑えるポイント!

あなたのお家は大丈夫?

外壁

外壁塗装　外壁工事

塗膜が劣化すると防水機能等が劣化するため、
外壁が水を吸い、ひび割れやカビ・コケの原因になります。
屋根同様、放置していると家全体を傷めてしまいます。

色あせの他にも
〃こんな症状出ていませんか?〃

※写真はイメージです

塗装時にイメージチェンジもOK!

ヒビ　割れ、はがれ　割れ

外装の塗装や張り替え、
コーキング補修等

屋根

屋根塗装　屋根工事　防水工事

〃雨漏りしてませんか?〃

過酷な環境にさらされる屋根は想像以上に劣化するもの。
屋根の劣化や雨漏りを放っておくと、雨水や湿気で壁や柱が傷み、
家の土台まで腐食を招くことも・・・手遅れになる前にチェックを!

屋根の塗り替えや、重ね葺き、
ズレや割れなどの
各種補修

※写真はイメージです

外壁:塗装の時期・症状の目安

窯業系サイディング 約7～8年　金属サイディング 約10～15年

屋根塗装の色あせや劣化、ひび割れ、ズレなどの症状

外壁簡単チェック!

塗膜が劣化してくると、チョーキングが発生します。外壁をさわって白い粉状のものがついたら塗り替えのサイン!

屋根:塗装の時期・症状の目安

カラー鉄板 約7～8年　スレート瓦 約10～20年

屋根塗装の色あせや劣化、ひび割れ、ズレなどの症状

見た目の印象だけでなく、
ひび割れに強い塗料や
塗るだけで室温が変わる
塗料など、最新の塗料は
機能的なものが
たくさんあるんです!

現状の相談、塗装や補修方法・お見積など、傷んでる部分だけ～全面的まで、まずはご相談ください。

プチ 気軽にリフォーム

新シーズンスタート!
プチリフォーム
始めませんか?

節水エコ水栓　手軽にエコライフ!頻繁に使うところだから差が出ます!

三栄 シングル混合栓 K1712

標準工事費込 12,000(税別)円～

三栄 サーモシャワー混合栓 SK1812D

標準工事費込 20,000(税別)円～

KVK シングルレバー混合栓 KM5011T

標準工事費込 22,000(税別)円～

浴室換気扇取替

天井取付タイプ VD-10ZC9(TK)

標準工事費込 10,000(税別)円～

壁取付タイプ V-13B

標準工事費込 9,000(税別)円～

井戸ポンプ取替

WTP-P125W
標準工事費込 93,600(税別)円～

玄関ドア取替

安全性・防犯性に優れた合わせガラス採用
YKK アミティⅡ

標準工事費込 228,000(税別)円～

進学　結婚　出産　退職
ライフスタイルの変化に合わせて

気軽にリフレッシュ!

クロス貼替

※写真はイメージです

例えば子ども部屋。お子様の成長に合わせて明るくやわらかな印象にチェンジ。
標準工事費込 6帖 48,000(税別)円～

フローリング上貼

※写真はイメージです

例えばベーシックな床も、流行の明るいカラーにチェンジ!驚くほどおしゃれに。
標準工事費込 6帖 50,000(税別)円～

掲載商品はほんの一部です。他にも各メーカーお得な製品・プランをご用意しておりますのでまずはご相談ください。

まごころリフォーム工房 補助金活用リフォーム施工事例

『久留米市住宅リフォーム助成事業』を利用した場合の事例をご紹介します!ぜひ参考にしてくださいね!

まごころリフォーム 浴室編
〈久留米市 Y様邸〉

タカラのぴったりサイズバスシステムで
スペースを無駄なく利用!

施工前

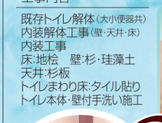
施工後

工事内容
- 浴室・洗面所解体
- タカラ ぴったりサイズ システムバス
- 浴室窓
- YKK複層サッシ取替
- タカラ洗面化粧台
- 洗面所改修

前年度助成一例
省エネ改修・バリアフリー改修
対象工事 ●高断熱浴槽の設置 ●段差の解消 ●手すりの設置 ●引き戸の取替
総額1,773,000円のうち **10万円補助金がでました**

まごころリフォーム トイレ編
〈久留米市 H様邸〉

工事内容
既存トイレ解体(大小便器共)
内装解体工事(壁・天井・床)
内装工事
床:地桧　壁:杉・珪藻土
天井:杉板
トイレまわり床:タイル貼り
トイレ本体・壁付手洗い施工


施工前

施工後

前年度助成一例
バリアフリー改修
対象工事 ●和式から洋式便器への変更
総額523,700円のうち **10万円補助金がでました**

まごころリフォーム 窓ガラス編
〈久留米市S様邸〉

窓のプチリフォームも補助金でお得に!!
エコ窓で断熱・気密性アップ!

施工前

施工後

前年度助成一例
省エネ改修
対象工事 ●複層サッシ取替 ●外窓交換
総額128,000円のうち **6.4万円補助金がでました**

久留米市 住宅リフォーム助成事業

予告 4月スタート予定!

上限 **10万円まで補助金がでます!**
補助対象工事費の最大50%まで

※指定期間内に着工する工事が対象　※事前申請が必要です
※久留米市内に居住の方が対象。一軒の家につき1度のみとなります。

省エネ改修 対象工事
- ★開口部の断熱改修
  - ●内窓の新設 ●外窓の交換
  - ●単板→複層ガラスへの交換
  - ●屋外に面するドアの交換
- ★外壁、屋根・天井、床の断熱改修
- ★高断熱浴槽の設置

バリアフリー改修 対象工事
- ★手すりの設置
- ★段差の解消
- ★廊下幅等の拡張
- ★床材などの変更
- ★開き戸から引戸・折戸、及びドアノブからレバーハンドル等への変更
- ★和式から洋式への便器の変更
- ★従来よりまたぎの低い浴槽への変更

検討中の方や対象製品・工事など詳細を知りたい方お気軽にご相談ください。

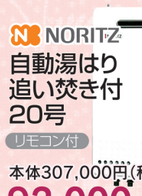
補助金の申請手続きから製品選び～施工・アフターまで安心サポートをお約束します!

ガス給湯機

おすすめ商品

給湯専用オートストップ
NORITZ 20号 リモコン付

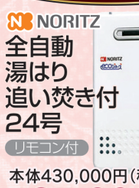
本体132,400円(税別)を **49,800円(税別)**
標準工事20,000円(税別)～

NORITZ 自動湯はり追い焚き付 20号 リモコン付

本体307,000円(税別)を **92,000円(税別)～**
標準工事30,000円(税別)～

高効率給湯機なら 排気熱 ガス 2つのエネルギーを無駄なく効率的に!

7年保証付
パロマ 自動湯はり追い焚き付 24号 リモコン付

本体368,600円(税別)を **158,000円(税別)**
標準工事30,000円(税別)～

7年保証付
NORITZ 全自動湯はり追い焚き付 24号 リモコン付

本体430,000円(税別)を **185,000円(税別)**
標準工事30,000円(税別)～

おすすめ商品
乾燥機ならPM2.5や花粉も心配不要。　静かな運転性能!　雨の日や冬でもふっくら。　プラズマクラスターで静電気低減!

Rinnai ガス衣類乾燥機 乾太くん(はやい)

パワフル&スピーディーに乾燥!

こんなにふっくらに差があります!

天日干し　全自動洗濯乾燥機　乾太くん
合計3kg相当の洗濯物で乾燥した場合(大阪ガス調べ)

標準工事込 148,000円(税込)
※ガス工事・穴開け工事が必要な場合は別途工事費が必要。
乾燥1回あたりわずか約56円

ガスと電気のハイブリッド給湯器
従来ガス給湯器と比べて給湯費用が 約半分になる 給湯器登場!!
4人様のご家族で 光熱費 年間約7万円削減
従来灯油ボイラーと比べて 約40%安くなる!!
4人様のご家族で、年間約25,000円光熱費を削減!

電気×ガスのハイブリッド給湯×暖房システム
第3世代 ECO ONE
高次元で実現した業界最高クラスの省エネ効果と環境への負荷低減。

狭小地にも設置しやすい!
Rinnai 給湯タイプ 本体・リモコン

本体692,000円(税別)を
特別価格 338,000円(税別)
標準工事60,000円(税別)～